

JEGYZŐKÖNYV
Nagyrécse Község Önkormányzata Képviselő- testületének
2024. április 15. napján megtartott
szórón kívüli, nyilvános üléséről

Határozatok száma:

Sorszám	Tárgya
<i>30/2024. (IV.15.)</i>	<i>Közvil Zrt.-vel kötött közvilágítási szerződés módosítása</i>
<i>31/2024.(IV.15.)</i>	<i>Nagyrécse zártkert 1711 és 1744 hrsz-ú ingatlanok értékesítése</i>

J e g y z ő k ö n y v

Nagyrécsce Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. április 15. napján tartott soron kívüli, nyilvános üléséről

Az ülés helye: Nagyrécsce Község Önkormányzata hivatalos helyisége
8756 Nagyrécsce, Kossuth u. 48.

Az ülés időpontja: 2024. április 15. (hétfő) 16 óra

Az ülés formája: soron kívüli, nyilvános ülés

Jelen vannak:

Laskai Béla polgármester

Kiefer Károly alpolgármester

Csiszár László képviselő

Csöndör-Köves Otília képviselő

El-Sayed Tamer képviselő

Hegedüs Zoltán képviselő

Nyitrai József képviselő

Igazoltan van távol: -

Igazolatlanul van távol: -

Tanácskozási joggal jelen van: dr. Faragó-Szabó Melitta jegyző, Gersei István aljegyző

Hallgatóság: -

I. NAPIREND ELŐTT

Laskai Béla polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés összehívása szabályszerűen történt, az ülés határozatképes, az ülést megnyitotta.

Laskai Béla polgármester ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat, majd felkérte a képviselő-testületet, hogy a kiküldött napirendi pontokat fogadják el.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértett, majd a nyilvános ülés napirendi pontjait **7 igen szavazattal**, egyhangúlag a következők szerint fogadta el:

Nyilvános ülés napirendje:

1./Közvil Zrt.-vel kötött közvilágítási szerződés módosítása

Előterjesztő: Laskai Béla polgármester

Előterjesztés módja: írásban

2./Nagyrécsce zártkert 1711 és 1744 hrsz-ú ingatlanok értékesítése

Előterjesztő: Laskai Béla polgármester

Előterjesztés módja: szóban

II. NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./Közvil Zrt.-vel kötött közvilágítási szerződés módosítása

Előterjesztő: Laskai Béla polgármester

Előterjesztés módja: írásban

Laskai Béla polgármester elmondta, hogy az önkormányzata a Közvil Zrt-vel kötött szerződést a közvilágítás üzemeltetésére 2004-ben. A közvilágítási rendszer korszerűsítését mielőbb el kell végezni, mert a kompakt fénycsövek gyártása és forgalmazása 2023. szeptember 1. napjától megszűnt és a jövőben kizárólag LED technológiájú energiatakarékos lámpatestek gyártása és forgalmazása engedélyezett. Ez a gyakorlatban azt jelenti, hogy a településen üzemelő kompakt fénycsöveket, azok meghibásodása esetén már nem lesz mivel pótolni. A közvilágítási rendszer korszerűsítésére árajánlatot kértünk be a Közvil Zrt-től, az Esco Pro Kft-től és MVM ZRT-től is, amely utóbbi a megkeresésünkre nem reagált és a testületi ülés időpontjáig tőle ajánlat nem érkezett. Azonban közvilágítás korszerűsítéséről mielőbb szükséges meghozni a döntést, mivel a lámpatestek folyamatosan meghibásodnak és cserére szorulnak és a cserét már csak a meglévő raktárkészletről tudja biztosítani a szolgáltató.

A polgármester elmondta, hogy a fejlesztéshez nem kell önerőt biztosítani az önkormányzatnak, mivel az elért villamosenergia megtakarításból történik a szerződés utófinanszírozása. Amennyiben a Közvil. Zrt ajánlatát választja a képviselő-testület, abban az esetben a meglévő szerződést módosítására kerül sor.

A polgármester részletesen ismertette a beérkezett ajánlatokat, majd megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatban?

Miután kérdés észrevétel nem hangzott el, a polgármester javasolta, hogy a közvilágítás korszerűsítésére a Közvil Zrt-vel kössön szerződést a képviselő-testület, majd feltette szavazásra a javaslatot.

Nagyrecse Község Önkormányzata Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, egyhangúan** az alábbi határozatot hozta:

30/2024. (IV.15.) képviselő-testületi határozat

Nagyrecse Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Közvil Zrt. közvilágítási szerződés korszerűsítésére adott árajánlatot megtárgyalta, és az alábbi döntést hozta:

Nagyrecse Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Közvil Zrt. (4025 Debrecen, Piac u. 77.) közvilágítás korszerűsítésére vonatkozó, 2023. október 5. napján kelt KZV_LKI00478/2023. ikt. számú ajánlatát elfogadja és az ajánlatban foglalt tartalommal a közvilágítás korszerűsítése érdekében a Felek között 2004. december 30. napján kelt közvilágítási szerződését módosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés módosítására és az azzal összefüggő valamennyi intézkedés és jognyilatkozat megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Laskai Béla polgármester

2./Nagyrecse zártkert 1711 és 1744 hrsz-ú ingatlanok értékesítése

Előterjesztő: Laskai Béla polgármester

Előterjesztés módja: írásban

Laskai Béla polgármester átadta a szót dr. Faragó-Szabó Melitta jegyzőnek.

Dr. Faragó-Szabó Melitta jegyző elmondta, hogy a képviselő-testület a februári ülésén döntött az 1711 és 1740 hrsz-ú ingatlanok értékesítéséről. A határozat a területek nagyságát és ebből fakadóan a vételárat is tévesen tartalmazta, ezért azt módosítani szükséges.

Laskai Béla polgármester javasolta a 22/2024. (II.15.) képviselő-testületi határozat hatályon kívül helyezését, majd az 1711 és 1740 hrsz-ú ingatlanok értékesítése tárgyában új határozat megalkotásáért pontos adatokkal, majd feltette szavazásra a javaslatot.

Nagyrecse Község Önkormányzata Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, egyhangúan** az alábbi határozatot hozta:

31/2024. (IV.15.) képviselő-testületi határozat

Nagyrécsé Község Önkormányzata Képviselő-testülete Gyuricz Barnabás nagykanizsai lakos ingatlanvásárlási kérelme tárgyában hozott 22/2024. (II.15.) képviselő-testületi határozatát hatályon kívül helyezi és Gyuricz Barnabás nagykanizsai lakos ingatlanvásárlási kérelme ügyében az alábbi döntést hozta:

- 1) A képviselő-testület Gyuricz Barnabás (szül: Gyuricz Barnabás, szül. hely, idő: Nagykanizsa 1975.07.12, anyja neve: Szőke Mária Márta, 8800 Nagykanizsa, Inkey Boldizsár utca 12.) 1 000 000,-Ft/ha (100,- Ft/m²) vételi ajánlatát elfogadja.
- 2) A képviselő-testület az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Nagyrécsé 1711 helyrajzi számon felvett szántó és gazdasági épület, gyümölcsös, erdő művelési ágú, összesen 5101 m² alapterületű ingatlant 1 000 000,-Ft/ha (100,- Ft/m²) áron, azaz 510 100,- Ft, azaz ötszáz tízezer-egyszáz forint vételáron eladja Gyuricz Barnabás (szül: Gyuricz Barnabás, szül. hely, idő: Nagykanizsa 1975.07.12, anyja neve: Szőke Mária Márta) 8800 Nagykanizsa, Inkey Boldizsár utca 12. szám alatti lakosnak.
- 3) A képviselő-testület az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Nagyrécsé 1744 helyrajzi számon felvett szőlő és gazdasági épület, szántó, rét művelési ágú, összesen 5 394 m² alapterületű ingatlant 1 000 000,-Ft/ha (100,- Ft/m²) áron, azaz 539 400,- Ft, azaz ötszázharminckilencezer-négyszáz forint vételáron eladja Gyuricz Barnabás (szül: Gyuricz Barnabás, szül. hely, idő: Nagykanizsa 1975.07.12, anyja neve: Szőke Mária Márta) 8800 Nagykanizsa, Inkey Boldizsár utca 12. szám alatti lakosnak.
- 4) A képviselő-testület nyilatkozik, hogy a Nagyrécsé zártkert 1711 és 1744 helyrajzi számon felvett ingatlanok kötelező önkormányzati feladat ellátását nem szolgálják.
- 5) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötéséhez szükséges valamennyi intézkedés és jognyilatkozat megtételére, az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: adásvételi szerződés megkötésére: 60 nap


Felelős: Laskai Béla polgármester

A polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatban?

Miután kérdés, észrevétel nem érkezett, a polgármester megköszönte mindenkinek megköszönte a részvételt és a nyilvános képviselő-testület ülését 16 óra 25 perckor bezárta.



Laskai Béla
polgármester



Dr. Faragó-Szabó Melitta
jegyző