

ELŐTERJESZTÉS
Nagyrecse Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. március 26. napján tartandó
soron következő, nyilvános képviselő-testületi ülésére

11. napirendi pont

Az előterjesztés tárgya:	11./Javaslat a 111/2025.(IX.25.) képviselő-testületi határozat hatályon kívül helyezésére
A napirend előterjesztője:	Várfalvi Tibor polgármester
Az előterjesztést készítette:	dr. Faragó-Szabó Melitta jegyző
Törvényességi szempontból ellenőrizte:	dr. Faragó-Szabó Melitta jegyző
Döntéshozatal módja:	egyszerű többséggel, nyílt szavazással
Melléklet:	111/2025.(IX.25.) képviselő-testületi határozat - Fényképfelvételek

Tisztelt Képviselő-testület!

Nagyrecse Község Önkormányzata Képviselő-testülete 111/2025.(IX.25.) képviselő-testületi határozatában döntött arról, hogy Krámer Iván által felajánlott 1297 hrsz-ú és 1298 hrsz-ú rét, gazdasági épület, szőlő művelési ágú ingatlanok 1/1 tulajdoni hányadát végrendeleti öröklésként elfogadja.

A testületi döntést követően jutott tudomásunkra, hogy az 1298 hrsz-ú ingatlanon 30 - 35 m³ körüli gépjármű bontásból származó hulladék található és a hulladék birtokosával szemben a hulladékgazdálkodás rendjének megsértése miatt büntetőeljárás van folyamatban.

Vonatkozó jogszabályok:

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény

55. § (1) A hulladék veszélyes hulladéknak minősül, ha az a hulladékjegyzékről szóló miniszteri rendeletben meghatározott hulladékjegyzékben veszélyes hulladékként szerepel, és megfelel a 2. § (1) bekezdés 48. pontjában foglalt fogalom meghatározásnak.

A hulladékjegyzékről szóló 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet 2. melléklete szerint a 16 01 04*hulladékká vált gépjármű veszélyes hulladéknak minősül.

A Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény

A hulladékgazdálkodás rendjének megsértése

248. § (1) Aki

a) nyilvántartásba vétel vagy bejelentés nélkül, illetve engedély nélkül vagy az engedély kereteit túllépve végez hulladékgazdálkodási tevékenységet, vagy

b) hulladékkal más jogellenes tevékenységet végez és az alkalmas az emberi élet, testi épség, egészség, a föld, a víz, a levegő vagy azok összetevői, illetve élő szervezet egyedének veszélyeztetésére büntetett miatt három évig terjedő szabadságvesztéssel büntetendő.

(2) Aki arra a célra hatóság által nem engedélyezett helyen

a) az emberi élet, testi épség, egészség, a föld, a víz, a levegő vagy azok összetevői, illetve élő szervezet egyedének veszélyeztetésére alkalmas vagy

b) jelentős mennyiségű

hulladékot elhelyez, büntetett miatt három évig terjedő szabadságvesztéssel büntetendő.

(3) A büntetés egy évtől öt évig terjedő szabadságvesztés, ha az (1) vagy a (2) bekezdésben meghatározott bűncselekményt

a) veszélyes hulladékra,

ELŐTERJESZTÉS
Nagyrecse Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. március 26. napján tartandó
soron következő, nyilvános képviselő-testületi ülésére

11. napirendi pont

b) különösen jelentős mennyiségű hulladékra, vagy

c) különös visszaesőként

követik el.

(4) A büntetés két évtől nyolc évig terjedő szabadságvesztés, ha a (3) bekezdés a) pontjában meghatározott bűncselekmény a (3) bekezdés b) pontja szerint is minősül.

(5) Aki a bűncselekményt gondatlanságból követi el, vétség miatt

a) az (1) és (2) bekezdésben meghatározott esetben egy évig,

b) a (3) bekezdésben meghatározott esetben két évig,

c) a (4) bekezdésben meghatározott esetben három évig

terjedő szabadságvesztéssel büntetendő.

(6) E § alkalmazásában

a) különös visszaesés szempontjából hasonló jellegű bűncselekmény a környezetkárosítás és a természetkárosítás;

b) hulladékgazdálkodási tevékenység a hulladékról szóló törvény szerinti hulladékgazdálkodás azzal, hogy a szállítás fogalmába bele kell érteni az országba történő behozatalt, onnan történő kivitelt, valamint az azon történő átszállítást;

c) jelentős mennyiségű hulladék az 500 kg-ot vagy a 5 köbmétert meghaladó mennyiségű hulladék;

d) különösen jelentős mennyiségű hulladék a jelentős mennyiségű hulladék tízszerese.

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény

2. § (1) bekezdés 43. pontja alapján települési hulladék: a háztartási és a háztartási hulladékhhoz hasonló szilárd hulladék.

48. veszélyes hulladék: az 1. mellékletben meghatározott veszélyességi jellemzők legalább egyikével rendelkező hulladék;

55. § (1) A hulladék veszélyes hulladéknak minősül, ha az a hulladékjegyzékről szóló miniszteri rendeletben meghatározott hulladékjegyzékben veszélyes hulladékként szerepel, és megfelel a 2. § (1) bekezdés 48. pontjában foglalt fogalom meghatározásnak.

A hulladékjegyzékről szóló 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet 2. melléklete szerint a 16 01 04* hulladékká vált gépjármű veszélyes hulladéknak minősül.

61. § (1) Hulladéktól a 31. §-ban meghatározottakra figyelemmel, **csak kijelölt vagy arra fenntartott helyen, a környezet veszélyeztetését kizáró módon lehet megválni.** Nem mentesül a hulladék birtokosára, illetve tulajdonosára vonatkozó szabályok alól az, aki a birtokában, illetve a tulajdonában lévő hulladéktól nem az e törvényben meghatározott kötelezettségek teljesítésével válik meg. **Az ingatlan tulajdonosát felelősség terheli az illegális hulladéklerakás vagy elhagyás megelőzéséért.**

(2) Az ingatlanon más által, az ingatlantulajdonos hozzájárulása nélkül, ellenőrizetlen körülmények között elhelyezett vagy elhagyott hulladék elszállításának és kezelésének kötelezettsége (a továbbiakban: elhagyott hulladék felszámolása) a hulladék tulajdonosát vagy korábbi birtokosát terheli.

(3) Ha a (2) bekezdés szerinti tulajdonos vagy a korábbi birtokos ismeretlen, az elhagyott hulladék felszámolásának kötelezettsége – ellenkező bizonyításig – azt az ingatlantulajdonost terheli, akinek az ingatlanán a hulladékot elhelyezték vagy elhagyták. Az ingatlan tulajdonosa mentesül a felelősség alól, ha megtett minden tőle elvárható intézkedést, hogy a hulladék elhelyezését vagy elhagyását megakadályozza és a hulladékgazdálkodási hatóság eljárása során bizonyítja a hulladék korábbi birtokosának vagy az ingatlan tényleges használójának személyét.

ELŐTERJESZTÉS
Nagyrécse Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. március 26. napján tartandó
szoron következő, nyilvános képviselő-testületi ülésére

11. napirendi pont

A felajánlott ingatlanok még nem kerültek az önkormányzat tulajdonába, ezért az ingatlanok átvételével együtt járó valamennyi költség és hatósági eljárás elkerülése érdekében javaslom a 111/2025.(IX.25.) képviselő-testületi határozat hatályon kívül helyezését.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a lenti határozati javaslat elfogadására.

Nagyrécse, 2026. március 20.



Várfalvi Tibor s.k.
polgármester

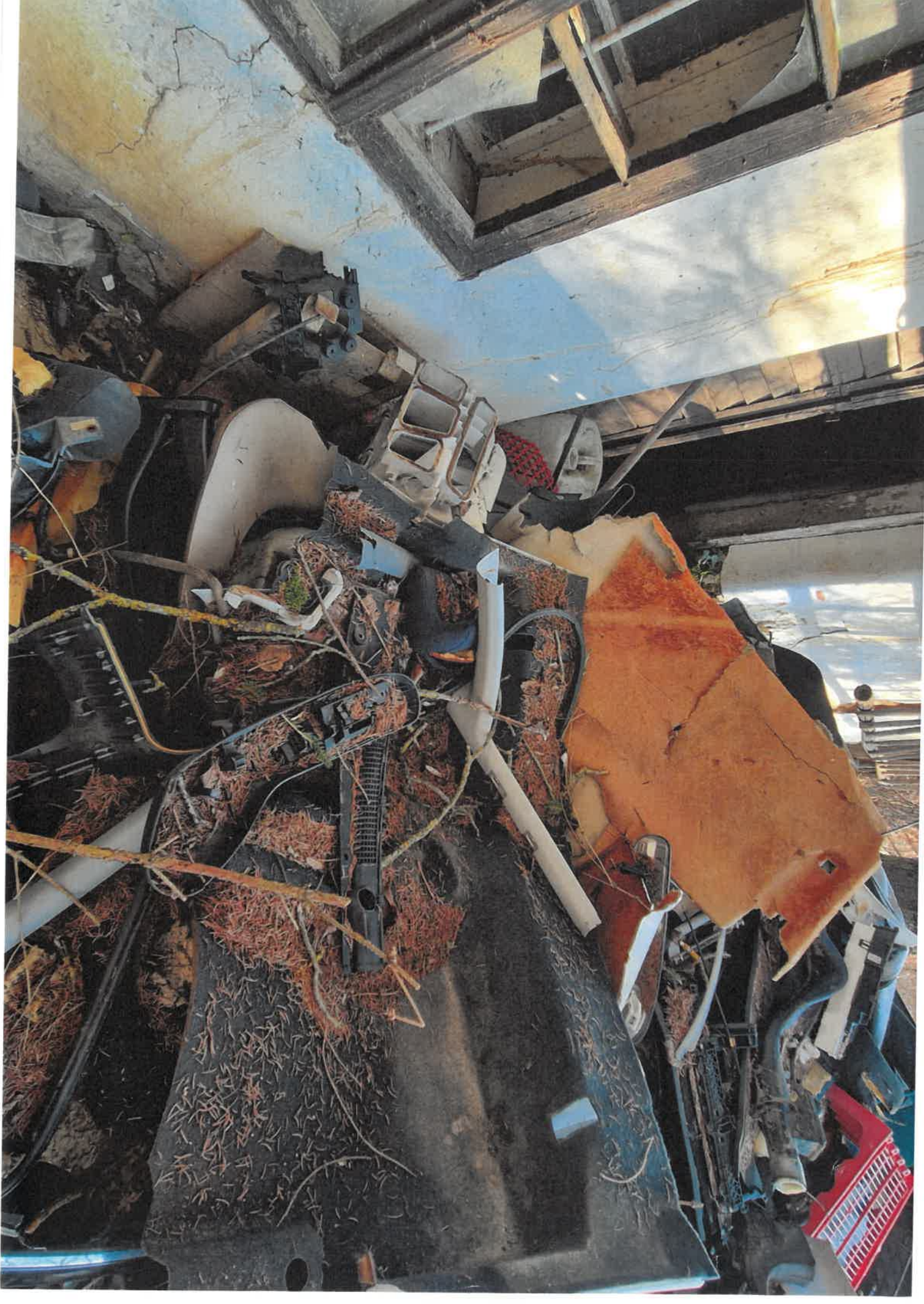
Határozati javaslat:

Nagyrecse Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagyrecse 1297 és 1298 hrsz-ú ingatlanok elfogadása tárgyában hozott 111/2025.(IX.25.) képviselő-testületi határozatát hatályon kívül helyezi. A képviselő-testület a Nagyrecse 1297 és 1298 hrsz-ú ingatlanokat visszautasítja, az ingatlanokon található jelentős mennyiségű veszélyes hulladék és az ezzel kapcsolatos, folyamatban lévő hatósági- és büntetőeljárás miatt.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az ingatlan tulajdonosát értesítse.

Határidő: 2026. április 20.

Felelős: Várfalvi Tibor polgármester



KIVONAT

Nagyrecse Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. szeptember 25. napján tartott soron következő nyilvános üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Ingatlanvásárlási kérelmek elbírálása

Nagyrecse Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

111/2025.(IX.25.) képviselő-testületi határozat

Nagyrecse Község Önkormányzata Képviselő-testülete Krámer Iván ingatlanfelajánlását megköszöni. Nagyrecse Község Önkormányzata Képviselő-testülete a felajánlott 1297 hrsz-ú és 1298 hrsz-ú rét, gazdasági épület, szőlő művelési ágú ingatlanok 1/1 tulajdoni hányadát végrendeleti öröklésként elfogadja. Továbbá felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről az érintett tájékoztassa.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Várfalvi Tibor polgármester

Várfalvi Tibor
polgármester s.k.




Dr. Faragó-Szabó Melitta
jegyző s.k.

Záradék:

A kivonat hiteles:

Nagyrecse, 2025.10.07.




Dr. Faragó-Szabó Melitta
jegyző